

Seminareinladung (Webinar)

Immobilienbewertung

Referent: Christian Seip, Betriebswirt der Fachrichtung Wohnungswirtschaft u. Realkredit

Das Webinar behandelt in vier Sitzungen die Immobilienbewertung. Es werden die verschiedenen Bewertungsverfahren (Vergleichs-, Ertrags- und Sachwert) sowie die Bewertung unterschiedlicher Objektarten vermittelt. Besonderes Augenmerk gilt der Analyse von Marktdaten und der Beurteilung wertbeeinflussender Faktoren.

Der Gesetzgeber hat seit dem Jahr 2017 eine Pflicht zur Fortbildung in der Immobilienbranche verabschiedet. Das Seminar dient auch zur Erfüllung dieser Weiterbildungsverpflichtung.

Zielgruppe: Immobilienmakler/innen, Hausverwalter/innen, Haus- und Wohnungseigentümer/innen

- Inhalte:**
- Grundlagen der Wertermittlungspraxis
 - Erläuterung der unterschiedlichen Wertermittlungsverfahren (Vergleichs, Ertrags- und Sachwertverfahren)
 - Bewertung der unterschiedlichen Objekte (Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser, gewerbliche Immobilien, Spezialimmobilien)
 - Analyse der Marktdaten (Mieten, Angaben von Gutachterausschüssen ect.)
 - Beurteilung wertbeeinflussender Tatsachen
 - Besonderheiten des Anlasses der Bewertung

Entgelt: 360,00 EUR (inkl. Seminarunterlagen)

Hinweis: Eine Stornierung Ihrer Anmeldung ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung möglich. Sollte eine Stornierung nach diesem Zeitpunkt bei uns eintreffen, muss das Seminarentgelt in voller Höhe entrichtet werden. Ersatzteilnehmer können gestellt werden.